



Warszawa, 22 kwietnia 2024 r.

WZWL.5142.498.2024.ACz

DECYZJA

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust.1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022 poz. 840 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2023 poz. 775 ze zm.) oraz §13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. 2021, poz. 81);

– po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18 marca 2024 roku (data wpływu: 20 marca 2024 roku), uzupełnionego w dniu 19 kwietnia 2024 roku, w sprawie przebudowy i rozbudowy systemu ochrony wizyjnej CCTV oraz kontroli dostępu KD wraz z okablowaniem w Pałacu Gnińskich, przy **ul. Okólnik 1** w Warszawie, na działce ew. nr 95 z obrębu 5-04-07 w dzielnicy Śródmieście, wpisanym do rejestru zabytków decyzją nr A-581 w lipcu 1965 roku wraz z bastionem zamku Ostrogskich, znajdującym się w obszarze wpisanym do rejestru zabytków w lipcu 1965 roku decyzją A-579 jako założenie urbanistyczne ulicy Tamka oraz na terenie Skweru Bohdana Wodiczki (wraz z Zakątkiem Złotej Kaczki), dawniej ogrodu przy pałacu Gnińskich, ujętym w gminnej ewidencji zabytków na podstawie zarządzenia Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 18 października 2019 roku;

– złożonego przez Piotra Kozka (adres w aktach sprawy), pełnomocnika Narodowego Instytutu Fryderyka Chopina, ul. Tamka 43, 00-355 Warszawa,

orzekam:

pozwolić Narodowemu Instytutowi Fryderyka Chopina, ul. Tamka 43, 00-355 Warszawa:

1. na przebudowę i rozbudowę systemu ochrony wizyjnej CCTV oraz kontroli dostępu KD wraz z okablowaniem w Pałacu Gnińskich, przy **ul. Okólnik 1** w Warszawie, na działce ew. nr 95 z obrębu 5-04-07 w dzielnicy Śródmieście, wpisanym do rejestru zabytków decyzją nr A-581 w lipcu 1965 roku wraz z bastionem zamku Ostrogskich, znajdującym się w obszarze wpisanym do rejestru zabytków w lipcu 1965 roku decyzją A-579 jako założenie urbanistyczne ulicy Tamka oraz na terenie Skweru Bohdana Wodiczki (wraz z Zakątkiem Złotej Kaczki), dawniej ogrodu przy pałacu Gnińskich, ujętym w gminnej ewidencji zabytków na podstawie zarządzenia Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 18 października 2019 roku, zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym „Przebudowa i rozbudowa systemu ochrony wizyjnej CCTV oraz kontroli dostępu KD wraz z okablowaniem w budynku Muzeum Fryderyka Chopina, na działce ew. nr 95 z obrębu 5-04-07 w dzielnicy Śródmieście, ul. Okólnik 1 w Warszawie”, autorstwa Krzysztofa Bieniasa i Krzysztofa Filipaka, z firmy Techko, ul. Przewóz 14/5, 30-716 Kraków, z dnia 29 lutego 2024 roku;

2. termin ważności decyzji: **31 grudnia 2026 roku;**
3. **określam warunek** przedstawienia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osoby kierującej robotami budowlanymi albo osoby prowadzącej nadzór inwestorski wyłonionych w postępowaniu, z zastosowaniem kryterium posiadania kwalifikacji, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, najpóźniej na 14 dni przed rozpoczęciem prac;
4. **określam warunek** przekazania Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków imion, nazwisk i adresów osób oraz dokumentów potwierdzających posiadanie kwalifikacji, o których mowa w punkcie 3, a także oświadczenia ww. osób o przyjęciu przez nie obowiązku kierowania tymi pracami, na 14 dni przed dniem rozpoczęcia ww. prac.

Uzasadnienie

Pałac Gnińskich wraz z bastionem zamku Ostrogskich, przy **ul. Okólnik 1 / d. ul. Tamka 41** w Warszawie został wpisany do rejestru zabytków wraz z pałacem Gnińskich decyzją z lipca 1965 roku numer A-581 oraz znajduje się w obszarze wpisanym do rejestru zabytków w lipcu 1965 roku decyzją A-579 jako założenie urbanistyczne ulicy Tamka. Stąd kompetencje Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do wypowiedzania się w sprawie, zgodnie z art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2022 poz. 840 ze zm.). Ponadto pałac znajduje się na terenie Skweru Bohdana Wodiczki (wraz z Zakątkiem Złotej Kaczki), dawniej ogrodu przy pałacu Gnińskich, ujętych w gminnej ewidencji zabytków na podstawie Zarządzenia Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 18 października 2019 roku.

Budynek powstał pod koniec XVII wieku według projektu Tylmana z Gameren. We wrześniu 1944 roku pałac został spalony. Budynek odbudowano w roku 1953 przywracając pałacowi wygląd zewnętrzny z końca XVII w. w oparciu o rysunki Tylmana z Gameren. Ponadto odsłonięto całkowicie fasadę zachodnią, dodając zdobny w kształcie ciąg schodów, podkreślający konfigurację terenu. Wnętrza są nową kompozycją.

Niniejszy wniosek dotyczy robót związanych z demontażem istniejących wyeksploatowanych instalacji ochrony wizyjnej CCTV, kontroli dostępu KD wraz z okablowaniem, a także innych instalacji (m.in. systemu alarmowego, systemu sygnalizacji pożaru) i zainstalowania systemów nowoprojektowanych.

Wszystkie instalacje będą prowadzone tak, aby w jak najmniejszym stopniu ingerować w budynek. Okablowanie prowadzone będzie w istniejących trasach kablowych, kanałach kablowych i kanałach podposadzkowych, co zostało pokazane w części graficznej załączonego projektu. Pokazano cały przebieg tras kablowych także podtynkowych, dla których wybrano miejsca, gdzie nie występują detale architektoniczne. Kucie przewiduje się w ścianach gładkich białych łatwych do odtworzenia, lub w spoinie.

Po zapoznaniu się z przedłożonym projektem Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków dopuszcza pod względem konserwatorskim planowane prace.

Organ konserwatorski narzuca warunek przedstawienia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osoby kierującej robotami budowlanymi oraz osoby prowadzącej nadzór inwestorski wyłonionych w postępowaniu, z zastosowaniem kryterium posiadania kwalifikacji, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, najpóźniej na 14 dni przed rozpoczęciem prac oraz warunek

przekazania MWKZ imion, nazwisk i adresów osób oraz dokumentów potwierdzających posiadanie kwalifikacji, o których mowa w punkcie 3 niniejszej decyzji, a także oświadczenia ww. osób o przyjęciu przez nie obowiązku kierowania tymi pracami, na 14 dni przed dniem rozpoczęcia ww. prac, zgodnie z §13 ust.1 pkt.4) Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.



1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków.
3. Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.
6. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
7. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.
8. Zgodnie z art. 136 §2 i §3 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję. Przepis §2 stosuje się także w przypadku, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Dołączono opłatę skarbową w wysokości 82 zł. na podstawie art. 1 ust. 1 pkt. c oraz cz. III ust. 44 pkt 2 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz.U. 2022 poz. 91 ze zm.).

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

/-/

Kinga Bogdanowska-Dzigowska
p.o. Kierownik Wydziału Zabytków Warszawy
Lewobrzeżnej
/podpisano elektronicznie/

Załączniki:

projekt architektoniczno-budowlany „Przebudowa i rozbudowa systemu ochrony wizyjnej CCTV oraz kontroli dostępu KD wraz z okablowaniem w budynku Muzeum Fryderyka Chopina, na działce ew. nr 95 z obrębu 5-04-07 w dzielnicy Śródmieście, ul. Okólnik 1 w Warszawie”, autorstwa Krzysztofa Bieniasa i Krzysztofa Filipaka, z firmy Techko, ul. Przewóz 14/5, 30-716 Kraków, z dnia 29 lutego 2024 roku – 2 egz.

Otrzymują:

1. Pan Piotr Kozek (adres w aktach sprawy), pełnomocnik Narodowego Instytutu Fryderyka Chopina, ul. Tamka 43, 00-355 Warszawa (+ załącznik, 1 egz.)
2. WUOZ, WZWL ACz aa (+ załącznik, 1 egz.)

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	477144.1662315.1907053
Nazwa dokumentu	Szablon Warszawa.pdf
Tytuł dokumentu	Szablon Warszawa
Sygnatura dokumentu	WZWL.5142.498.2024
Data dokumentu	2024-04-22 12:18:04
Skrót dokumentu	6F789DD82F340C43A2365F5D72FE599C6170C0 2E
Wersja dokumentu	1.3
Data podpisu	2024-04-22
Sygnatariusz	Kinga Bogdanowska-Dzigowska
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.118.1.1.
Data wydruku:	2024-04-22 12:25:23
Autor wydruku:	Czerwińska Anna